

Żywiec, dnia 06.08.2026r.

**Gmina Rajcza
ul. Górska 1
34-370 Rajcza**

Odpowiadając na zgłoszenie z dnia 30.07.2026r. (data wpływu), dotyczące zamiaru wykonania robót budowlanych polegających na remoncie i doposażeniu istniejącego placu zabaw przy OSP w Rycerze Dolnej, na działce nr ewid. 647/15, tut. Starostwo uprzejmie informuje, że zgodnie z art. 29 ust. 4 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane, nie wymaga decyzji o pozwoleniu na budowę oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 30, wykonywanie robót budowlanych polegających na przebudowie obiektów małej architektury w miejscach publicznych.

Wobec powyższego biorąc pod uwagę stan faktyczny i prawny ww. inwestycja, nie wymaga uzyskania pozwolenia na budowę, ani też dokonania zgłoszenia robót budowlanych, natomiast przedmiotowe roboty należy **wykonać zgodnie z zapisami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Rajcza.**

Z up. STAROSTY
mgr inż. Aleksandra Golec
DYREKTOR WYDZIAŁU BUDOWNICTWA
.....
pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej

Otrzymują:

1. Adresat
2. WB a/a KJ

OPIS ZAKRESU ROBÓT

Temat opracowania:

**Remont i doposażenie placu zabaw
przy OSP w Rycerze Dolnej
zlokalizowanego na działce nr ewid. 647/15 w Rycerze Dolnej**

**Inwestor: Gmina Rajcza
ul. Górska 1
34 – 370 Rajcza**

OBIEKT: plac zabaw

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: KATEGORIA V – obiekty sportu i rekreacji

LOKALIZACJA: Gmina Rajcza, miejscowość Rajcza, woj. śląskie,
działka nr ewid. 647/15 w Rycerze Dolnej

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Remont i doposażenie placu zabaw przy OSP w Rycerze Dolnej zlokalizowanego na działce nr ewid. 647/15 w Rycerze Dolnej. Inwestycję zaplanowano w systemie gospodarczym w ramach środków pochodzących z Funduszu Sołeckiego Sołectwa Rycerka Dolna.

2. Istniejący stan zagospodarowania, w tym informacja o obiektach przeznaczonych do rozbiórki.

Teren przeznaczony pod inwestycję zlokalizowany jest bezpośrednio przy budynku remizy OSP w Rycerze Dolnej. Teren, na którym położony jest plac zabaw stanowi własność Ochotniczej Straży Pożarnej w Rycerze Dolnej, którym Gmina Rajcza dysponuje na podstawie zawartej umowy użyczenia z dnia 14 maja 2026r. Teren w większości porośnięty trawą. Rozbiórce należy poddać część niesprawnych drewnianych urządzeń zabawowych. Pod większością urządzeń istnieje nawierzchnia bezpieczna z pisaku, którą należy uzupełnić lub wymienić na nawierzchnię bezpieczną ze żwirku płukanego lub piasku.

Widok na lokalizację istniejącego placu zabaw



3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Na terenie objętym opracowaniem projektuje się remont placu zabaw. Planuje się doposażenie placu zabaw w zestaw zabawowy ze zjeżdżalnią.

3.1.1 Zestaw zabawowy ze zjeżdżalnią

Wymiary urządzenia (nie mniejsze niż):

Szerokość 210 cm

Długość 545 cm

Wysokość 260 cm

Parametry strefy bezpieczeństwa:

Powierzchnia strefy bezpieczeństwa – przestrzeń minimalna 45,65 m²

HIC 90 cm

Wymiary strefy bezpieczeństwa– przestrzeń minimalna 8,95 m x 5,10 m

Docelowy wiek użytkowników 3-14 lat

Opis techniczny urządzenia:

WYKAZ ELEMENTÓW ZESTAWU:

- wieża prostokątna z daszkiem typu „pociąg”, wys. podestu 0,90 m –1 szt
- wieża kwadratowa bez daszku, wys. podestu 0,90 m - 1 szt
- zjeżdżalnia - 1szt
- ślizg strażacki – 1 szt
- pomost tunel – 1 szt
- podejście stopień pojedynczy– 2 szt
- podejście schodki – 1 szt
- ścianka wspinaczkowa 450– 1 szt
- balustrada balkonik – 1 szt
- balustrada prosta – 2 szt

Elementy konstrukcyjne:

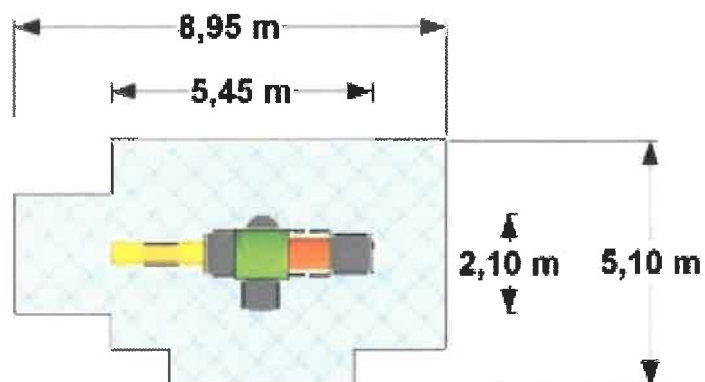
elementy nośne wykonane z profili metalowych (80 x 80 mm) w najwyższym stopniu zabezpieczonych przed działaniem czynników zewnętrznych, dzięki zastosowaniu nowoczesnych technologii: obróbki strumieniowo - ścierniej, fosforanowania żelazowego, zastosowania podkładu cynkowego oraz malowania proszkowego, ślizg z rotacyjnego tworzywa LLDPE barwionego w masie odpornego na działanie czynników atmosferycznych, podesty i podejścia - antypoślizgowa płyta HDPE (płyta typu Antyskid), daszki - tworzywo HDPE. Śruby ocynkowane i zabezpieczone zaślepkami z poliamidu, wkręty nierdzewne.

Normy i certyfikaty:

- urządzenie posiadać musi certyfikat zgodności z normą PN EN 1176 wydany przez jednostkę posiadającą akredytację PCA;
- urządzenie musi posiadać Atest Higieniczny wydany przez Narodowy Instytut Zdrowia Publicznego.

Remont i doposażenie placu zabaw przy OSP w Rycerce Dolnej

Schemat urządzenia oraz minimalna powierzchnia nawierzchni bezpiecznej pod urządzeniem



Przykładowy widok urządzenia



Remont i doposażenie placu zabaw przy OSP w Rycerce Dolnej

Tablica regulaminowa



Montaż tablicy regulaminowej wykonanej ze stali nierdzewnej malowanej proszkowo, zakotwionej w gruncie na fundamencie betonowym, wyposażonej w regulamin określający zasady korzystania z urządzeń zabawowych.

Zakres robót nie koliduje z sieciami uzbrojenia terenu.

WÓJT
Dariusz Płoskonka

Dokument niniejszy jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

STAROSTA ŻYWIECKI

Województwo: śląskie

Powiat: żywiecki

Nr kancelaryjny: 644-1.6621.9.225.2025m² Jednostka ewidencyjna: Rajcza

Obręb ewidencyjny: Rupierka Dolna

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

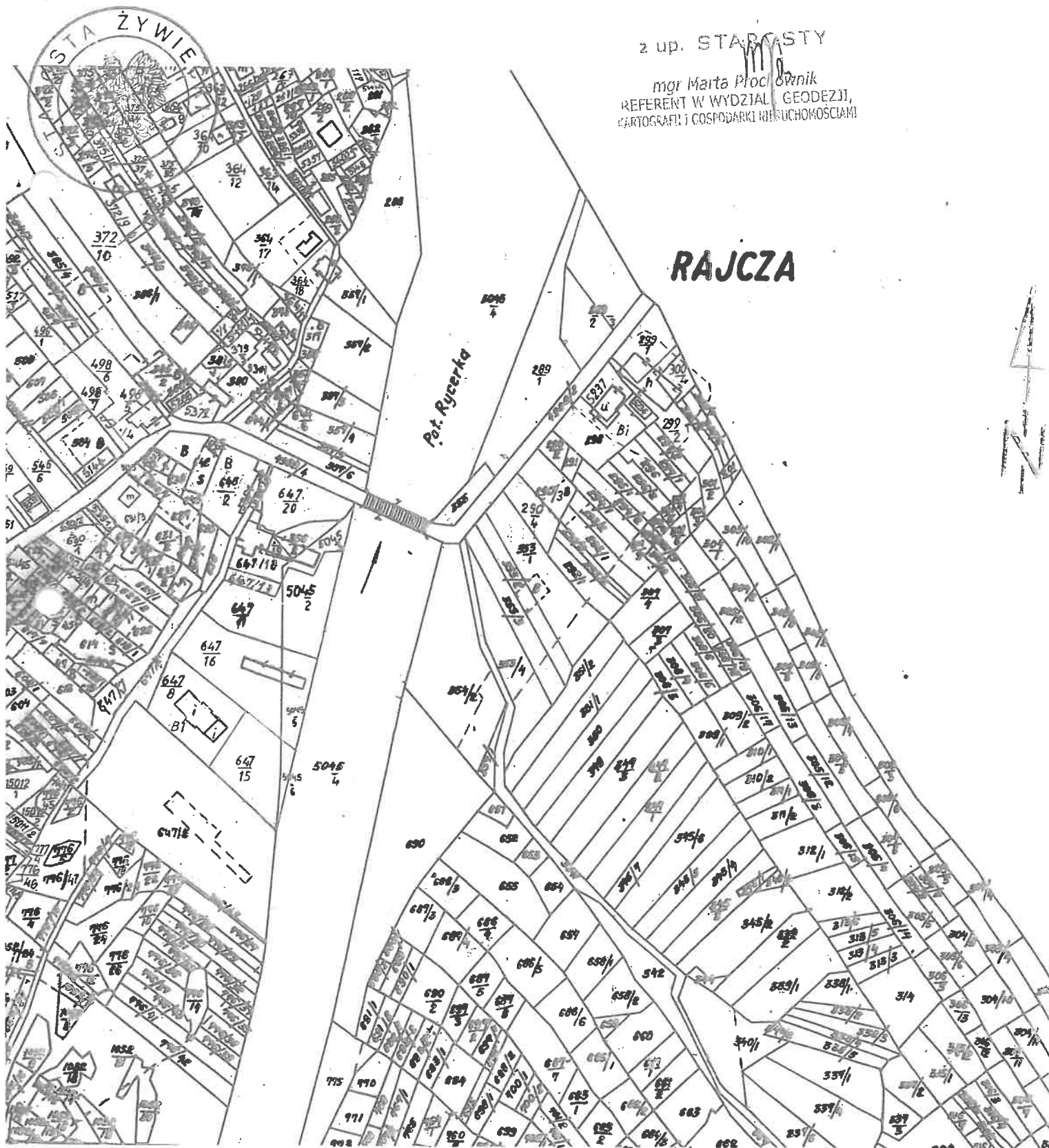
SKALA 1: 2880

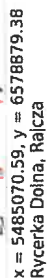
Żywiec, dn. 24.03.2025.

Km. 3

z up. STAROSTY

mgr Marta Prociak
REFERENT W WYDZIALE GEODEZJI,
KARTOGRAFII I GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI





- zakres opracowania

WÓJT
Dariusz Płoskonka